



Comune di Calcinai
Provincia di Pisa

VARIANTE GENERALE di PIANO STRUTTURALE e di REGOLAMENTO URBANISTICO

AVVIO DEL PROCEDIMENTO
Quadro conoscitivo



**RICOGNIZIONE DEI VINCOLI SOVRAORDINATI
ED ELEMENTI DI DECLINAZIONE DEL P.I.T.**

Giugno 2011

Legenda

Elementi di declinazione paesaggistica del PIT

A elementi costitutivi naturali

A1 Valori naturalistici

A1.1 Associazioni arboree lineari

A1.2 Formazioni arboree lineari

A2 Valori storico culturali

A2.1 Argini

A2.2 Canali e fossi

A2.3 Piagge

A2.4 Ponti e passerelle

A2.5 Opere idrauliche

A2.6 Passeggiata del centro storico di Calcinai

A3 Valori estetico-percettivi

A3.1 Aree golenali dell'Arno

B Elementi costitutivi antropici

B1 Valori naturalistici

B1.1 Palaevei dell'Arno

B2 Valori storico culturali (conoscenze da acquisire)

B2.1 Le tracce della centuriazione romana

B2.2 I paesaggi delle bonifiche

B2.3 Manufatti legati ai tracciati ferroviari

C Insiediamenti e infrastrutture

C1 Valori naturalistici (conoscenze in fase di allestimento)

C1.1 Il sistema del verde urbano

C1.2 Il patrimonio archeologico della pianura pisana

D Elementi della struttura paesaggistica del territorio

D1 Valori naturalistici

D1.1 Fiume Arno

Vincoli paesaggistici e ambientali formalmente riconosciuti

SIR - SIC, Cerbaie, Natura 2000 IT5160003, Zona ZT.

Art. 142 Dlgs n. 42_04 Lettera C fiumi

Art. 142 Dlgs n. 42_04 Lettera G boschi e foreste

Aree soggette a vincolo idrogeologico

Edifici e beni soggetti a vincolo diretto

1 Villa Montecchio

2 Torre degli Upezzinghi

3 Chiesa di San Giovanni Battista

4 Edificio in Via Ricasoli n.8 e n.27

5 Cimitero comunale di Calcinai

6 Cimitero di Fornacette

7 Ex fornace Leonini

Suolo artificializzato 2010

●●● Confine comune di Calcinai.

