



COMUNE DI CALCINAIA
Provincia di PISA
Piazza Indipendenza n°7 – Comune di Calcinaia

Servizio Tecnico – Sezione Pianificazione e Governo del Territorio

**MODULO PER OSSERVAZIONI ALLA
VARIANTE GENERALE AL PIANO STRUTTURALE
Adottata con Delibera di C.C. n°43 del 26/06/2012**

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a _____ il _____ Prov. _____

C.F. _____ e residente a _____

In Via/Piazza _____ n° _____

In qualità di:

- Proprietario/comproprietario (si allega scheda dei soggetti comproprietari aventi titolo)
- Tecnico incaricato dalla proprietà
- Rappresentante dell'Associazione o Ente _____
- Legale rappresentante della Società _____

con sede a _____ Via/Piazza _____ n° _____

altro (specificare) _____

Presenta le seguenti osservazioni al Piano Strutturale:

(Ai sensi dell'art. 17 comma 2 della L.R. 1/2005)

Descrizione: _____

Motivazioni: _____

Elaborati allegati alla Variante al Piano Strutturale oggetto di Osservazioni:

A) Quadro conoscitivo (QC)

- ❑ QC.1 – Ricognizione dei vincoli sovraordinati e risorse di declinazione del P.I.T;
- ❑ QC.2 – Ricognizione dei vincoli locali e igienico-sanitari;
- ❑ QC.3 – Sintesi degli elementi e dei contenuti di quadro progettuale del P.S. vigente;
- ❑ QC.4 – Inquadramento territoriale e ambientale;
- ❑ QC.5 – Uso del suolo ed elementi della vegetazione;
- ❑ QC.6 – Assetto insediativo e beni culturali;
- ❑ QC.7 – Rete della mobilità e parcheggi;
- ❑ QC.8 – Reti tecnologiche – acquedotto – fognatura;
- ❑ QC.9 - Reti tecnologiche – illuminazione pubblica – Gas metano;
- ❑ QC.10 – Sintesi interpretative: Atlante dei paesaggi, componenti paesaggistiche e patrimonio storico ambientale;

B) Quadro Propositivo (QP)

- ❑ QP.1 – Statuto del Territorio – Sistemi, componenti e risorse territoriali;
- ❑ QP.2 – Statuto del Territorio – Invarianti strutturali;
- ❑ QP.3 – Strategia dello Sviluppo – U.T.O.E.;
- ❑ QP.4 – Strategia dello Sviluppo – Sistemi e sub-sistemi funzionali;
- ❑ QP.5 - disciplina di piano;
- ❑ QP.6 - relazione generale di piano;
- ❑ Studio idrologico idraulico;

C) Indagini geologiche (QG)

- ❑ QG - studio di microzonazione sismica – livello 1 – relazione illustrativa;
- ❑ Studio di microzonazione sismica – carta delle indagini;
- ❑ Studio di microzonazione sismica – carta delle frequenze fondamentali;
- ❑ Studio di microzonazione sismica – carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (livello 1);
- ❑ Indagini sismiche a rifrazione in onde P ed SH – Indagini sismiche MASW – Indagini sismiche HVSR;
- ❑ QG.1 - relazione illustrativa indagini geologiche e dati di base;
- ❑ QG.2 - carta geologica;

- QG.3 - carta geomorfologia;
- QG.4 - carta litotecnica e dei dati di base;
- QG.5 - carta idrogeologica e delle fonti di approvvigionamento idropotabile;
- QG.6 - carta del reticolo idrografico e delle problematiche idrauliche;
- QG.7 - carta della pericolosità geomorfologia;
- QG.8- carta della pericolosità idraulica;
- QG.9 - carta della pericolosità idraulica ai sensi del P.A.I.;
- QG.10 - carta della pericolosità sismica locale delle M.O.P.S.;
- QG.11 - carta della vulnerabilità degli acquiferi e delle aree di salvaguardia delle fonti di approvvigionamento idropotabile.

D) Quadro Valutativo (QV)

- Rapporto Ambientale comprensivo della sintesi non tecnica;
- Rapporto Ambientale – allegato – Documento di conformità al Piano territoriale di coordinamento.

Si allega alla presente:

- Planimetria generale
- Documentazione fotografica
- Certificato catastale
- Estratto di mappa catastale
- Altro _____

Data _____

(firma)

ELENCO ALTRI SOGGETTI AVENTI TITOLO

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a _____ il _____ Prov. _____

C.F. _____ e residente a _____

In Via/Piazza _____ n° _____

(firma)

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a _____ il _____ Prov. _____

C.F. _____ e residente a _____

In Via/Piazza _____ n° _____

(firma)

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a _____ il _____ Prov. _____

C.F. _____ e residente a _____

In Via/Piazza _____ n° _____

(firma)

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a _____ il _____ Prov. _____

C.F. _____ e residente a _____

In Via/Piazza _____ n° _____

(firma)