

Rassegna del 21/09/2024

Tirreno Pisa-Pontedera- Empoli	Vestiti usati, cosa fare se i contenitori sono pieni	...	1
Tirreno Pisa-Pontedera- Empoli	L'ex hotel Calamidoro va all'asta per la quarta volta II prezzo attuale supera di poco i due milioni di euro	A.Q.	2

Vestiti usati, cosa fare se i contenitori sono pieni

Calcinaia Le istruzioni di Coccapani e Comune

È attivo anche un servizio gratuito di ritiro domiciliare degli indumenti che si vogliono regalare

Calcinaia Nell'avvicendamento tra estate e autunno le ante degli armadi si aprono e si chiudono freneticamente per il rituale del cambio stagione. Ecco che allora parte la corsa a disfarsi degli indumenti di "troppo" e, molto spesso, capita che i contenitori della Cooperativa Coccapani sparsi sul territorio non siano sufficienti a contenerli tutti e si crei intorno a questi contenitori uno spettacolo poco decoroso. La Coccapani Onlus ha attivo un servizio gratuito di ritiro domiciliare degli indumenti usati, ma solamente per un certo quantitativo di materiale stimato in mezzo metro cubo, corrispondente cioè a due/tre sacconi neri. Per prenotarlo è necessario contattare lo 050 984305.

Attenzione: lasciare gli abiti al di fuori del cassonetto non è consentito e chi lo fa è passibile di una sanzione amministrativa. La Polizia Locale posiziona infatti da tempo telecamere mobili puntate in giorni differenti sui diversi contenitori e coloro che sono stati ripresi a trasgredire sono già stati multati, e chi lo farà d'ora in avanti rischia altre pesanti ammende.

Chi trova i contenitori di raccolta indumenti pieni può portarli tranquillamente alla stazione ecologica aperta tutti i giorni. E per chi non volesse o non potesse spostarsi fino al centro di raccolta di via del Marrucco, è sempre attivo l'Ecomobile. ●



L'ex hotel Calamidoro va all'asta per la quarta volta Il prezzo attuale supera di poco i **due milioni** di euro

Il valore è lo stesso di maggio, cambia solo la modalità per presentare le offerte che ora è solo telematica

Calcinaia Da tre milioni a poco più di due in quasi un anno. È la parabola dell'ex hotel Calamidoro di Calcinaia, storico centro della ricettività della Valdera che, dopo i fasti è calato nel dimenticatoio, fino all'inizio dei tentativi di vendita all'asta. Quello in corso, che scadrà a dicembre, è il quarto tentativo che, però, presenta una particolarità: il prezzo è lo stesso del terzo incanto, 2.040.000 euro. La decisione è stata presa dopo la valutazione da parte del custode giudiziario e, soprattutto, dal creditore precedente che ha chiesto di non deprezzare eccessivamente il bene.

Da qui la decisione di lasciare invariato il prezzo base, con la stessa offerta minima di un milione e 530 mila euro. L'unica differenza tra l'attuale e la precedente vendita è la modalità con cui far arrivare le offerte. Se in quella di maggio erano previsti i sistemi telematici e cartacei, questa volta tutto dovrà svolgersi solo online.

Una piccola differenza che elimina eventuali turbative d'asta con persone presenti negli uffici dove avviene la vendita. Un sistema per garantire maggiore trasparenza rispetto a un'operazione che per la Valdera rappresenta un pezzo di storia. Il Calamidoro, infatti, ha ospitato personaggi illustri dello spettacolo, squadre di calcio di serie A che pernottavano nell'ex albergo che era ai tempi collegato al Centro Torretta White mentre ora appartiene a una società estranea al complesso lungo la strada che collega Calcinaia a

Bientina.

Le 27 camere e le 17 suite con 55 metri quadrati di recinzione, a cui si aggiungono un lago, un campo da golf e uno per il tiro con l'arco hanno stuzzicato sempre l'immaginario collettivo di chi vive da queste parti. Era uno degli hotel più importanti della zona. Un quattro stelle dove venivano spesso organizzati anche eventi speciali riservati ai Vip della provincia. Una sorta di oasi che, nonostante fosse vicina ai maggiori luoghi d'interesse della Valdera, dava l'impressione di essere comunque distante da tutto.

Non per niente era il punto di riferimento degli appassionati di calcio quando una big della massima serie doveva giocare in Toscana. Qui si assieparono tifosi di Juve, Milan, Inter nella speranza di poter vedere da vicino i loro beniamini. Ma era il luogo dove personaggi come Giorgia, Eros Ramazzotti e Gianni Morandi trovavano un luogo di alto livello per i soggiorni legati ai concerti nelle vicinanze. Insomma, era il luogo dei sogni e vederlo all'asta lascia un bel po' di amaro in bocca.

Il declino legato a vari fattori, tra cui i flussi turistici probabilmente cambiati rispetto al passato e una gestione sempre più complessa considerando la grandezza della proprietà. E poi si è arrivati al 2019, quando la famiglia Pellinacci ne ha ceduto la proprietà mantenendo quella del Centro Torretta White dove al suo interno si trova un'altra struttura ricettiva, l'Hotel Boccaccio.

●
A.Q.



L'ex hotel Calamidoro di Calcinaia

Cessione

Dopo anni di splendore nel 2019 la famiglia Pellinacci ha ceduto la proprietà dell'hotel Calamidoro

