



**COMUNE DI CALCINAIA**  
*Provincia di Pisa*

**SERVIZIO III - TECNICO**

**DETERMINAZIONE**

**N. 6 DEL 09/01/2020**

**OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA  
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AI FINI DELLA PRESENTAZIONE DI  
PROPOSTE PER LA FORMAZIONE DEL PIANO OPERATIVO DI CUI  
ALL'ART. 95 DELLA L.R. N. 65/2014.**



# COMUNE DI CALCINAIA

*Provincia di Pisa*

<b>DETERMINAZIONE N.</b>	6
<b>DATA</b>	09/01/2020

**OGGETTO:**

APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AI FINI DELLA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE PER LA FORMAZIONE DEL PIANO OPERATIVO DI CUI ALL'ART. 95 DELLA L.R. N. 65/2014.

**IL RESPONSABILE DELSERVIZIO III - TECNICO**

**DECISIONE**

1. Dispone l'avvio di una procedura di selezione per la raccolta di proposte o progetti da parte di soggetti, pubblici e privati, interessati a manifestare il proprio interesse alla trasformazione degli assetti insediativi, infrastrutturali, edilizi e paesaggistici del territorio comunale, nell'ambito della procedura di cui all'art. 95 comma 8 della L.R. n. 65/2014;
2. Approva, in ottemperanza agli indirizzi espressi nella deliberazione di Giunta Comunale n. 147/2019, l'avviso pubblico per la manifestazione di interesse ai fini della presentazione di proposte per la promozione e sviluppo del territorio e per la riqualificazione urbana nell'ambito del procedimento di revisione degli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A";
3. Approva altresì lo schema di "proposta e dichiarazione di intenti", allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera "B";
4. Dispone di pubblicare l'avviso della manifestazione di interesse in oggetto e lo schema di proposta e dichiarazione di intenti, all'Albo Pretorio on-line e sul sito internet istituzionale dell'Ente;
5. Dà atto altresì che le proposte che perverranno in esito alla pubblicazione dell'avviso avranno carattere meramente consultivo ed è pertanto riservata all'Amministrazione Comunale ogni più ampia facoltà di acquisire, modificare, rielaborare, pubblicare e riprodurre le proposte e/o contributi pervenuti.

**MOTIVAZIONE**

L'Amministrazione Comunale intende procedere alla revisione degli strumenti della pianificazione generale ed all'approvazione del Piano Operativo ed, al fine di conseguire un piano efficace sul territorio, ritiene opportuno, nella fase preliminare all'avvio del procedimento, raccogliere i contributi di eventuali soggetti interessati a manifestare il proprio interesse alle trasformazioni

urbanistiche, attivando a tale scopo la procedura di cui all'art. 95 comma 8 della L.R. n. 65/2014 e s.m.i. che prevede la possibilità per i Comuni di pubblicare un avviso, invitando soggetti pubblici e privati a presentare proposte o progetti finalizzati all'attuazione degli obiettivi strategici del piano strutturale ed all'ulteriore fine di definire gli orizzonti quinquennali ed i contenuti previsionali del piano operativo o parti di esso;

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 20/12/2019 sono stati approvati criteri generali per la redazione dell'avviso pubblico per la presentazione di proposte o progetti per la promozione e lo sviluppo del territorio e per la riqualificazione urbana, nell'ambito del procedimento di revisione degli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica, nonché per la valutazione delle proposte presentate;

Considerato quindi di dover recepire gli indirizzi espressi dalla Giunta Comunale e di indire una procedura di manifestazione di interesse per la ricerca di soggetti, pubblici e privati, interessati a manifestare il proprio interesse alla trasformazione degli assetti insediativi, infrastrutturali, edilizi e paesaggistici del territorio comunale, si rende necessario approvare l'avviso pubblico di manifestazione di interesse ed il relativo schema per la presentazione delle proposte.

### **Adempimenti a cura dell'ente pubblico**

Il soggetto incaricato della firma digitale provvederà alla pubblicazione all'albo del presente atto ai sensi dell'art.32 della legge 69/2009.

La sezione proponente curerà, se del caso, tutti gli altri adempimenti di pubblicazione relativi al presente provvedimento, rispettando tempi e modalità previsti dalla vigente normativa in materia di trasparenza dell'attività della Pubblica Amministrazione, – sezione Provvedimenti – provvedimenti dirigenti - a cura del responsabile del procedimento ai sensi del d.lgs. 33/2013.

## **RIFERIMENTI NORMATIVI**

### **A carattere generale**

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”(e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”.
- D.Lgs. 33/2013 ad oggetto:“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.
- Regolamento (UE) 2016/679 (Regolamento generale sulla protezione dei dati);
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale" (e successive modifiche ed integrazioni).

### **A carattere specifico**

- Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65 “Norme per il governo del territorio”;
- Decreto del Presidente della Giunta regionale 5 luglio 2017, n. 32/R "Regolamento di attuazione delle disposizioni dell'articolo 62 e del Titolo V della legge regionale 10 novembre 2014 , n. 65 (Norme per il governo del territorio). Modifiche al DPGR 9 febbraio 2007 , n. 2/R (Regolamento di attuazione dell'articolo 37, comma 3, della legge regionale 3 gennaio 2005 , n.1 “Norme per il governo del territorio”-Disposizioni per la tutela e valorizzazione degli insediamenti);
- Deliberazione del Consiglio Comunale n° 13 del 25/02/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2019-2021;
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 20/12/2019 con cui sono stati approvati i criteri generali per la redazione dell'avviso pubblico oggetto della presente determina;
- Decreto sindacale n. 61 del 24/12/2019 con cui l'Arch. Cinzia Forsi é stata confermata titolare di Posizione Organizzativa fino al 29/02/2020;

- Il presente atto è coerente con la programmazione e attività di questo Ente, così come risulta dal Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 19/04/2019.

Il Responsabile  
FORSI CINZIA / ArubaPEC S.p.A.

**TABELLA ACCERTAMENTI**

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	N° ACCERT.	ANNO	PIANO FINANZIARIO	DEBITORE	IMPORTO

Totale entrata

**TABELLA IMPEGNI**

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	N° IMPEGNO	ANNO	CIG	CUP	PIANO FINANZIARIO	CREDITORE	IMPORTO

Totale spesa

Il Responsabile  
FORSI CINZIA / ArubaPEC S.p.A.