

- **Premesso** che con atto di Consiglio Comunale n°43 del 28/06/2011, esecutivo ai sensi di legge, è stata adottata la Variante al Regolamento Urbanistico per il miglioramento della dotazione di attrezzature scolastiche.
- **Rilevato** che gli atti relativi alla adozione medesima, ai sensi dell'art. 17 comma 1 della L.R. 1/2005 e s.m.i., sono stati trasmessi alla Provincia di Pisa con nota del 07/07/2011 prot. 9726 e alla Giunta Regionale Toscana con nota del 07/07/2011 prot. 9725 corredati da lettera di accompagnamento;
- **Considerato** che gli stessi atti relativi alla adozione della Variante al Regolamento Urbanistico in esame sono stati depositati presso la Sede Comunale per la libera consultazione al pubblico per 45 giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione avvenuta il 20/07/2011.
- **Preso atto** che di tale deposito è stata data notizia al pubblico mediante pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune dal 20/07/2011, e sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT) n. 29 del 20/07/2011.
- **Preso atto** che al fine di garantire la massima diffusione e pubblicità della variante di cui trattasi dal 20/07/2011 tutti gli atti e gli elaborati allegati sono stati pubblicati sul sito Web del Comune;
- **Rilevato** che nei 45 giorni successivi al periodo di deposito degli atti relativi all'adozione della Variante al Regolamento Urbanistico di cui trattasi, e cioè entro il 02/09/2011 compreso, è stata presentata n°.1 osservazione come da elenco allegato:

- Oss. N° 1 – presentata in data 05/08/2011, prot. 11203 – Sig. Antonio Mazzarosa

Considerato che, in relazione all'osservazione pervenuta, è stato prodotto, a cura del gruppo di lavoro RTP "Città Futura" S.C. – Terre.it s.r.l.- Avv. Iacopetti Giovanni, e del Responsabile del Settore Assetto del Territorio un apposito documento che, allegato alla presente deliberazione sotto la lettera D) per farne parte integrante e sostanziale, reca l'osservazione, la sintesi della stessa e la relativa controdeduzione.

Sulla base di quanto sopra esposto si può asserire che la variante al Regolamento Urbanistico, per il miglioramento della dotazione di attrezzature scolastiche, risulta in piena coerenza con gli indirizzi del Piano Strutturale del Comune di Calcinaia approvato con delibera di C.C. n.67 del 26.09.2002, con il Piano di Indirizzo Territoriale della Regione Toscana approvato con D.C.R.T. n.72 del 24.07.2007 e successive modifiche, e con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Pisa approvato con deliberazione di C.P. n.100 del 27.07.2006, strumenti di pianificazione vigenti al momento dell'adozione e approvazione della suddetta variante.

La sottoscritta Responsabile del Procedimento assicura di aver adottato le procedure e i riferimenti rispetto alle normative in vigore e ai regolamenti vigenti e dichiara la totale disponibilità della struttura tecnica Comunale manifestata a chiunque ne abbia fatto

richiesta di accesso e copia degli atti nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 16 c. 5 della L.R. 1/2005.

Si ritiene pertanto che si possa procedere all'approvazione della variante al Regolamento Urbanistico il miglioramento della dotazione di attrezzature scolastiche secondo le procedure di cui all'art.17 della legge regionale 3 gennaio 2005 n°1.

Calcinaia, lì 09 settembre 2011

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Katuscia Meini