

## Rassegna del 03/03/2016

---

Sole 24 Ore	Comuni, nuovo allarme tagli	Trovati Gianni	1
Tirreno Pontedera-Empoli	CARABINIERI Fermato di nuovo il primatista dei furti: preso in una palestra	...	2
Nazione Pontedera	Prezzi concordati per tutti: la proposta	...	3
Tirreno Pisa	CARABINIERI Fermato di nuovo il primatista dei furti: preso in una palestra	...	4
Tirreno Pisa	Dilettanti Figg: sorridono il Tirrenia e il Calci	Palotti carlo	5

**Enti locali.** I sindaci chiedono di rivedere le compensazioni su Imu agricola e imbullonati

# Comuni, nuovo allarme tagli

**Gianni Trovati**

MILANO

■ La tormentata vicenda dell'Imu dei terreni complica la vita ai bilanci dei Comuni, con una perdita secca di 100 milioni all'anno per la differenza fra il gettito reale assicurato dalle regole traballanti dell'imposta sui terreni e il taglio al fondo di solidarietà che avrebbe dovuto solo "compensarlo".

Il problema si era già affacciato in relazione al 2014, e aveva portato a una compensazione parziale, ma per quel che riguarda lo scorso anno i calcoli parlano di un'entrata da 130 milioni di euro a fronte di un taglio di 230. Ma non sono i numeri complessivi a dare la dimensione del fenomeno, che si concentra in una serie di Comuni medio-piccoli particolarmente colpiti dalla giostra dei parametri sugli enti «montani», «parzialmente montani» e «non montani». Per il 2015 non è prevista nessuna verifica ex post, che viene però ora chiesta a gran voce dai sindaci in una lettera al governo in cui il presidente dell'Anci Piero Fassino e il delegato alla finanza locale Guido Castelli evidenziano il rischio di tagli-ombra per circa 1.800 Comuni.

Un allarme parallelo, intanto, viene lanciato dall'Ifel, l'Istituto per la finanza e l'economia locale, sulle compensa-

zioni del mancato gettito Imu che si verificherà a partire dal 2016 per l'esenzione riconosciuta dalla manovra ai macchinari imbullonati delle imprese. Il punto non è l'uscita dall'Imu dei macchinari, chiesta a gran voce dalle imprese, ma i 155 milioni messi sul piatto per indennizzare i Comuni, calcolati dal governo escludendo le unità immobiliari con le rendite più basse. A suggerire il problema, per esempio, c'è il fatto che più di un quarto dei 477 mila immobili di categoria D1 (quelli che il Catasto chiama «opifici») hanno una rendita inferiore a 100 euro, perché in questa categoria rientrano le cabine di trasformazione dell'energia.

Ma è l'impostazione «forfettaria» della stima, inevitabile in assenza di una banca dati sul tema, ad alimentare l'allarme dell'Ifel, che sottolinea in particolare due problemi. L'indennizzo, prima di tutto, è uguale negli anni, mentre è probabile che richieste di revisione della rendita arrivino anche nel 2017, abbassando ulteriormente gli incassi rispetto a quest'anno. Il meccanismo, poi, non prende in considerazione i fabbricati accatastati dal 2016 ma già esistenti e soggetti all'Imu in base ai valori contabili.

*gianni.trovati@ilssole24ore.com*

© RIPRODUZIONE RISERVATA



**CARABINIERI****Fermato di nuovo  
il primatista dei furti:  
preso in una palestra**

► PISA

Il primatista dei furti e delle evasioni dai domiciliari è stato arrestato dai carabinieri nella notte con l'accusa di furto e ricettazione.

Alessandro Pietro Scordino, 40 anni, di Putignano, denunciato per almeno una quindicina di furti negli ultimi tre mesi tra Pisa, Calcinaia e Pontedera, è stato sorpreso all'interno della palestra Four Fitness dove aveva preso 65 euro dalle macchinette per gli snack. Ieri mattina l'arresto è stato convalidato dal giudice Pietro Murano. Scordino è tornato ai domiciliari in esecuzione di precedenti misure cautelari.



# Prezzi concordati per tutti: la proposta

**UN ESPERIMENTO** ben riuscito da estendere anche agli altri comuni dell'Unione Valdera. Il canone concordato con cedolare secca al 10 per cento conquista sempre più terreno. Oggi gli amministratori locali incontreranno l'Unione inquilini di Pisa – nella persona del suo presidente Virgilio Barachini – per discutere della possibilità di estendere la formula vincente già testata a Pontedera, Calcinaia e Santa Maria a Monte. «Si tratta di una agevolazione – spiega il presidente con ottimismo – utile a muovere il mercato degli affitti, sostenendo chi ha bisogno di una casa e incentivando chi possiede un immobile e vorrebbe darlo in affitto. Nei tre comuni ha portato buoni frutti. Gli altri amministratori vicini adesso rifletteranno per adottare lo stesso sistema».



**CARABINIERI**

**Fermato di nuovo  
il primatista dei furti:  
preso in una palestra**

► PISA

Il primatista dei furti e delle evasioni dai domiciliari è stato arrestato dai carabinieri nella notte con l'accusa di furto e ricettazione.

Alessandro Pietro Scordino, 40 anni, di Putignano, denunciato per almeno una quindicina di furti negli ultimi tre mesi tra Pisa, Calcinaia e Pontedera, è stato sorpreso all'interno della palestra Four Fitness dove aveva preso 65 euro dalle macchinette per gli snack. Ieri mattina l'arresto è stato convalidato dal giudice Pietro Murano. Scordino è tornato ai domiciliari in esecuzione di precedenti misure cautelari.

© RIPRODUZIONE RISERVATA



# Dilettanti Figc: sorridono il Tirrenia e il Calci

Campo impraticabile, salta Bellani-La Cella. Brutta sconfitta per l'Aquila Scintilla in Prima

► PISA

Giornata da dimenticare per l'Aquila Scintilla (**Prima categoria**) che nel match contro il Fornacette, si giocava buona parte delle speranze di agganciare la salvezza diretta. Il 2 a 1 finale in favore degli ospiti, però, ricaccia indietro i ragazzi di mister Guadagno, ora lontani quattro lunghezze dalla quota sicurezza. Nel match giocato al Gemignani, gli ospiti passano in vantaggio già al 3' con il rigore di Galloppo. L'espulsione di Scivolotto in chiusura di tempo riduce in dieci l'Aquila Scintilla. Al 4' del secondo tempo la squadra di Oratoio aggancia il pari con Fiori, ma al 22' Terreni fissa il 2 a 1 e per la Scintilla arriva la 13a sconfitta stagionale. Ora, nella gara esterna in casa del Saline penultimo, la Scintilla avrà l'occasione del pronto riscatto.

**Seconda categoria.** Bellani e La Cella sono fermate dalla pioggia e dall'impraticabilità del comunale di Gagno. Anche senza giocare, però, la capolista può sorridere, perché la Giovane Sextum non va oltre il pari in casa dello Sporting Club La Torre. Ora bisognerà attendere la data del recupero. Di sicuro, a sette giornate dalla fine della

stagione regolare, il +8 sulle inseguitrici resta una certezza.

Nel secondo derby in programma tra pisane di città la spunta il Tirrenia. I biancoverdi di Diego Carboni espugnano San Giuliano 4-1, ma la partita è ricca di episodi e i locali, anche se ridotti in dieci dal 27' pt, cedono solo al secondo rigore di Citi. Prima (5') era stato proprio il bomber dei litoranei ad aprire le marcature sempre dagli 11 metri. Poi, dopo l'espulsione di Binioris (27'), i termali mettono in porta il pareggio che chiude il primo tempo. Al Bui la partita resta in equilibrio fin al 70' con il 2 a 1 dal dischetto di Citi, nel finale Ghezzani (78') e Accorinti (93') fissano il risultato ed il Tirrenia può festeggiare il ritorno in zona play-off. Bella e importante vittoria per il Calci. In casa del Collevica i ragazzi di Andrea Timpani s'impongono 3 a 0 al termine di un match risoltosi a cavallo dei due tempi. Di Cianni la sblocca al 40' e appena 4 minuti dopo, Vestri arrotonda. Neppure il tempo di tornare in campo e Di Martino al 5' segna il gol della sicurezza. Il Calci così allunga sul treno delle inseguitrici, accumulando anche il +2 sul limite della zona play-out.

**Carlo Palotti**

