

Rassegna del 18/06/2015

NAZIONE EMPOLI - «La sua casa? Va all'asta» Nel dramma tredici famiglie di piazza Unione Europea - Baroni Carlo	1
NAZIONE PISA-PONTEDERA - ALLARME POVERTÀ - Mannucci sui profughi: «Ospitalità a Calcinala, da noi 12 persone. Modello che funziona» - ...	2
TIRRENO PISA - Domani a Oratoio la serata calcistica nel ricordo di Aziz - Scuglia Antonio	3
TIRRENO PONTEDERA-EMPOLI - Sceltele 16 ugone d'oro in lizza a "Una Voce per la Notte Bianca" - Marcacci Cristiano	4
NAZIONE PISA-PONTEDERA - Il «segno» dei ladri sui campanelli. Fra incubo e denunce - ...	6
NAZIONE PISA-PONTEDERA - PAESI ACCORDO SINDACALE Consorzio: presidio 24 ore su 24 - ...	7
NAZIONE PISA-PONTEDERA - CALCI NAIA Terra di scrittori, Quattro nuovi libri legati al territorio - ...	8

«La sua casa? Va all'asta» Nel dramma tredici famiglie di piazza Unione Europea

Svolta nell'intricata vicenda della 'Primavera 90'

SACRIFICI AL VENTO

**La coop edificatrice è stata dichiarata insolvente
Un incubo per i soci**

di **CARLO BARONI**

QUELLE CASE ognuna delle famiglie che ancora oggi le abitano le avevano fortemente volute, le avevano prenotate, erano entrate a far parte della cooperativa partecipando alle spese per stadi di avanzamento. Poi, a lavori finiti, nel giro di pochi mesi era stato stabilito il rogito dal notaio con il relativo saldo. Quest'ultimo passo non è mai stato fatto. Anzi nei giorni scorsi le 13 famiglie di un condominio di piazza Unione Europea a Montelupo sono state informate che la loro casa andrà all'asta il 4 agosto (in realtà le case all'asta sono finora dieci). Quella casa nella

maggior parte dei casi in gran parte è stata già pagata. Ma cos'è successo? Queste famiglie sono rimaste incagliate nella vicenda della cooperativa "Primavera 90" di Montelupo Fiorentino che ha costruito alloggi in aree Peep sia a Calcinaiia che a San Miniato, facendosi consegnare dalle famiglie che hanno acquistato gli appartamenti in tutto o in parte i soldi degli immobili, ma anche quelli per i relativi rogiti notarili che invece non sono stati mai perfezionati. Tanto che ora queste famiglie, visto che gli atti di vendita non ci sono, rischiano di perdere la casa o di doverla pagare due volte: sui beni sussiste un'ipoteca.

Per le case di Montelupo lo spettro della vendita all'asta è già realtà. Le famiglie di piazza Unione Europea hanno opzionato le case

tra il 2007 e il 2008. Si tratta di un condominio che per metà è stato realizzato da un'altra cooperativa - le operazioni sono andate a buon fine e i rogiti sonostati fatti - e per circa un'altra metà da Primavera 90. I lavori finirono nel 2009 e a tutti furono consegnate le chiavi. Nel 2010 inizia il dramma con i primi problemi della cooperativa già sottoposta alla procedura di liquidazione coatta e dichiarata insolvente. Sulla vicenda grava un mare di carte bollate, di procedimenti in Tribunale, insieme agli sforzi disperati di diverse famiglie per non vedere vanificati i sacrifici di una vita e il sogno della casa. Le abitazioni all'epoca avevano un prezzo di mercato tra 160mila e 230 mila euro. Alcuni hanno pagato il 30%, ma altri anche il 100%. Sono tutte abitate come prima casa, molte da coppie giovani con figli. Un dramma nel dramma.



Nell'immagine di repertorio, uno scorcio di piazza Unione Europea a Montelupo Fiorentino



ALLARME POVERTÀ

Mannucci sui profughi: «Ospitalità a Calcinai, da noi 12 persone. Modello che funziona»

ACCOGLIENZA diffusa. Anche il Comune di Calcinai è in prima linea per far fronte all'emergenza migranti secondo il modello dei piccoli nuclei, più gestibili ed integrabili con il tessuto sociale. «Ad oggi – dice l'assessore alle politiche sociali Giuseppe Mannucci – a Calcinai e Fornacette ospitiamo dodici richiedenti asilo provenienti da Paesi africani dilaniati da guerre e dove i diritti umani non sono rispettati. Abbiamo adottato il modello di accoglienza "diffusa"». «Si tratta – continua Mannucci – di una modalità che il territorio della Valdera utilizza con successo da anni, poi sposata dall'intera Toscana. Questo sistema permette infatti di seguire in maniera adeguata e attenta i soggetti accolti, anche attraverso l'attività e l'esperienza di operatori e realtà del terzo settore. Alle persone in fuga da conflitti e violazioni dei diritti viene data loro l'opportunità di integrarsi, di formarsi (sia per quanto riguarda la lingua italiana, che per quanto concerne le capacità professionali), e di "ricambiare" l'accoglienza ricevuta con impegni nell'ambito del sociale».

LE STRUTTURE in cui si fa 'accoglienza diffusa' sul territorio sono due e si trovano rispettivamente a Calcinai e a Fornacette. Nella prima sono ospitati sei ragazzi salvati dal Mar Mediterraneo grazie al progetto Frontex. Di loro si occupa la Cooperativa Arnera. Si tratta di giovani richiedenti asilo che hanno dai 20 ai 30 anni, provenienti da Etiopia, Nigeria, Ghana e Guinea - Bissau. La seconda ospita invece sei giovani provenienti dal Mali: alcuni di loro hanno già ottenuto la protezione umanitaria, altri sono ancora richiedenti. La loro accoglienza è stata resa possibile dal progetto nazionale Sprar - Sistema di protezione per richiedenti asilo e rifugiati, al quale, per il triennio 2014-2016, aderiscono tutti i Comuni dell'Unione Valdera.



Domani a Oratoio la serata calcistica nel ricordo di Aziz

► PISA

Tutto pronto al Gemignani di Oratoio per la serata calcistica in ricordo di Azzedine Boulgarne, il ragazzo che ha perso la vita in un incidente stradale sul Viale d'Annunzio la notte tra il 30 e 31 maggio. Aziz se n'è andato a venticinque anni non ancora compiuti, e fin dai primi momenti da quel sabato mattina si è capito quanto amore avesse intorno a sé.

Domani a partire dalle 17.30 verrà organizzata una manifestazione sportiva per ricordarlo nell'ambiente che maggiormente lo vedeva coinvolto nel tempo libero, con il fine di raccogliere fondi a sostegno della famiglia. Nella serata verrà organizzato un quadrangolare tra le società che hanno avuto la fortuna di vederlo giocare negli ultimi anni a livello dilettantistico, Scintilla, Cascina, Porta a Piagge/Calci (una mista) e Pisa Sporting Club, oltre a mini tornei di calcio a 7 ed a 5, organizzati con la collaborazione dell'Acsi, che vedranno impegnati tantissimi altri ragazzi amici del giovane, che partecipava a vario titolo anche ai campionati di calcetto degli enti di promozione. Le ultime società nelle quali Aziz ha militato, insieme ad un comitato di amici hanno aperto un conto bancario presso la Banca di

Fornacette e Pisa, dove è già possibile effettuare bonifici e/o versamenti utilizzando l'iban numero IT03F 08562 25300 000011 730611.

Ecco gli ex compagni di squadra di Aziz che si alterneranno nel quadrangolare sul campo centrale, divisi nelle quattro selezioni.

Calci - P.Piagge: Bianchini, Corriano, Fall, Mori, Borghini, Buonasera, Tizi, Lenzi, Carli, Quartieri, Marconi, Mannocci, Luschi, Faugno, Vivaldi, Tozzi, Di Grazia, Borselli, Cecconi, L. Pistoia, V. Santoni All. Rocca.

Cascina: Malasoma, Bellagamba, Di Gaddo, Frediani, Pantani, Pacifico, Cutroneo, Bonamici, Menchiassi, Vaglini, Lunardelli, Puliti. All: Pardini-Lombardi Dir. Malasoma.

Pisa S.C.: Di Lupo, Bargagna, Appolloni, Vestri, Timpani, Luperi, Di Cianni, Chiarugi, Mosti, Gargano, Rossi, Picchetti, Di Giacomantonio, Nicoletti, Rosignuolo, Bianchi, Paolo Andreotti. All: Roberto Taccori

Scintilla: Hemmy, Mazzanti, Beggi, Ghimenti, Scafuri, Lazzeri Gian Luca, Tozzi, Rafaniello, Meini, Giuliani, Martini, Rindi, Omar, Scorza, Lazzeri Riccardo, Cerrai, Cervelli, Grilli, Bonasera, Fabiani. All: Rocca-Scaramuzzino.

Antonio Scuglia



Boulgarne



Scelte le 16 ugole d'oro in lizza a "Una Voce per la Notte Bianca"

Alla selezione al pub "L'Orologio" la giuria ha definito la griglia dei finalisti al festival di domani in piazza Trieste

>>> Davanti a Deborah Iurato si esibiranno sette talenti della categoria "Esordienti" sei delle "Nuove Proposte" e tre degli "Inediti". Presenterà la serata Spazialex

di Cristiano Marcacci

► PONTEDERA

I sedici finalisti ci sono. Sono stati scelti nella tarda serata di martedì al termine della selezione che ha avuto luogo al pub "L'Orologio" di piazza Curtatone a Pontedera. Si tratta dei nuovi talenti del canto moderno che domani sera, dalle 21 in piazza Trieste, sempre a Pontedera, si contenderanno lo scettro sul palco della prima edizione del festival "Una Voce per la Notte Bianca", organizzato dall'associazione culturale "Oltrevece" per conto dell'amministrazione comunale e dell'assessorato al turismo, al commercio e alle attività produttive coordinato da Angela Pirri.

La giuria non ha avuto vita facile, in quanto la qualità e la preparazione degli oltre trenta concorrenti in gara si sono rivelate complessivamente apprezzabili. Alla fine il verdetto ha premiato sette esordienti, sei partecipanti della categoria "Nuove Proposte" e tre per quanto riguarda gli "Inediti".

Tra gli "Esordienti" sono stati promossi alla finale: i "Baby Singers" (Ambra Chiellini e Luna e Viola Degl'Innocenti di Cascina), Melissa Coppola di Ponsacco, Viola Gangoni di Certaldo, Edilyne Ferreri di Fornacette, Sofia Marchetti di Lari, Francesco Antonelli di Fornacette e Diandra Rubino di Santa Croce sull'Arno. Le sei "Nuove Proposte" preferite sono invece: Mar-

co Iacobelli di Pisa, Cristian Riccetti di San Romano (Montopoli Valdarno), Katia Vito di Capannoli, Francesco Aristei di Pisa, Giulio Costantino di Pisa e Sara Bishami di Santa Maria a Monte. Tra gli "Inediti" si giocheranno infine la vittoria finale: David Feraco (Arnese) di San Ginesio di Compito con la canzone "Uomini di plastica", Federica Genchi di Casale Marittimo con "In bilico" e Marco Dianda di Lucca con "Alla badante i soldi do".

Per tutti loro domani sera ci sarà lo scoglio più difficile. Avranno infatti di fronte una giuria di esperti presieduta da uno dei big della Notte Bianca di Pontedera in programma sabato 20. Si tratta della vincitrice di "Amici 2014" Deborah Iurato, che anticiperà il suo arrivo nella città della Piaggio proprio per onorare della sua presenza il festival di canto.

La finale di piazza Trieste sarà presentata da Alessandro Matteoli in arte Spazialex e la scaletta prevede anche una parentesi celebrativa dedicata al gruppo "Fireworks", i ballerini della scuola "Italy Dance Village" che si sono recentemente laureati campioni italiani e mondiali nella categoria hip-hop.

Per gli "Esordienti" e per le "Nuove Proposte" saranno premiati i primi tre classificati, mentre nella categoria "Inediti" sarà premiato esclusivamente il vincitore. Inoltre, ci saranno anche tre cantanti selezionati da una giuria della critica composta da giornalisti e amministratori comunali. I primi classificati di ogni categoria e i tre prescelti dalla giuria critica si esibiranno dal vivo la Notte Bianca del 20 giugno sul palco di piazza Curtatone poco prima del concerto di Marco Ligabue.





Cristian Riccetti e Sara Bishami, tra i migliori delle eliminatorie



Alcuni dei partecipanti alla selezione del festival "Una Voce per la Notte Bianca"

CALCINAIA SCATTA L'ALLARME. DEGRADO E SPORCIZIA NELL'AREA LASCIATA DAI NOMADI

Il «segno» dei ladri sui campanelli. Fra incubo e denunce

ALLARME a Calcinaia per i segni comparsi sui campanelli di alcune abitazioni nella nuova zona residenziale – contraddistinta da numerose villette – vicino allo stadio. I segni sono stati notati tra ieri e la giornata di martedì. Non sono stati denunciati furti, ma la comparsa delle sigle, che vengono associate alla presenza nelle zone delle carovane rom, ha destato allarme a Calcinaia e non solo tanto che alcune persone hanno effettuato segnalazioni ai carabinieri e alla polizia municipale unificata di Calcinaia-Buti. A creare allarme anche la coincidenza che i segni sui muri e sui campanelli siano comparsi durante i due giorni di permanenza nella nuova zona artigianale e commerciale in via Brodolini di una decina di carovane di nomadi che hanno lasciato la zona, dopo numerose sollecitazioni della Municipale e dei carabinieri, nella tarda serata di martedì. Da alcuni cittadini non sono mancate le proteste per lo sporco lasciato in zona dagli stessi nomadi. Sulle aiuole e sulle strade sono lasciati sacchi di immondizia, cartacce, bottiglie vuote e in mezzo a un'area verde anche un carrello di quelli utilizzati nei supermercati per caricare la spesa. I nomadi hanno anche usufruito dell'acqua pubblica prelevandola abusivamente dagli idranti dislocati nella zona a servizio dei vigili del fuoco per l'antincendio o il caricamento delle autobotti durante le operazioni di soccorso.



I cittadini hanno allertato i militari



PAESI ACCORDO SINDACALE

Consorzio: presidio 24 ore su 24

BIENTINA, Buti, Santa Croce sull'Arno, Santa Maria a Monte, Calcinaia, Vicopisano, Vecchiano e San Giuliano Terme. Il territorio e i cittadini sono adesso più sicuri e hanno a disposizione una struttura consortile più efficace e motivata, grazie agli importanti accordi aziendali siglati dall'amministrazione del Consorzio di Bonifica 1 Toscana Nord e le rappresentanze dei lavoratori in tema di reperibilità (in particolare durante gli eventi di allerta meteo) e di disciplina dell'esercizio dei diritti sindacali. «Due gli accordi che fanno crescere l'efficienza degli uomini e dei mezzi in servizio sul territorio – conferma il presidente del Consorzio Ismaele Ridolfi – E' confermato un presidio del territorio, attivo 24 ore su 24, sempre a disposizione dei cittadini, delle associazioni e delle amministrazioni comunali, in grado in ogni momento di entrare in azione in caso di emergenze prodotte dalle piogge, ma anche capace di assicurare una gestione continuativa dei nostri numerosissimi impianti presenti sul territorio e del reticolo irriguo a sostegno dell'agricoltura». Il consorzio per migliorare il servizio di reperibilità, si è inoltre impegnato ad ampliare e perfezionare il sistema di telecontrollo sugli impianti idrovori. Altrettanto importante risulta anche l'accordo aziendale per la disciplina dei diritti sindacali, che d'ora in avanti regolerà i permessi delle Rsu, le assemblee del personale e, più in generale, i rapporti tra le rappresentanze dei lavoratori e dell'amministrazione.



Lavori a Vicopisano



CALCINAIA Terra di scrittori, Quattro nuovi libri legati al territorio

IL «POKER d'autori» presentato a Calcinaia ha fatto strike. Tanti gli amanti della scrittura e della lettura che sabato scorso sono accorsi sotto al fresco di piazza Indipendenza per assistere alla presentazione di quattro libri legati al territorio. A moderare l'incontro Laura Martini, giornalista della Nazione, che ha introdotto la «padrona di casa», assessore alla cultura Maria Ceccarelli. La serata di sabato è servita anche a rendicontare due dei fiori all'occhiello della Calcinaia culturale: la «Disfida di Calcinaia» ed il «Laboratorio di scrittura», che saranno riproposti a partire da settembre. Le letture scelte ed interpretate da Daniela Bertini sono servite ad introdurre gli altri due ospiti della serata. Simone Giusti, il creatore della «Disfida» ed autore del romanzo «Guerre Corporative» edito da «Il Foglio», che dopo aver approfondito la sua esperienza e l'intreccio della sua opera, ha fatto una panoramica delle insidie che si nascondono nel mercato editoriale e delle possibilità offerte dall'editoria indipendente. Infine Francesco De Victoriis, responsabile del Laboratorio di scrittura, partecipante alla Disfida e curatore di «Quaderni Calcinaioi», antologia di racconti tratti dall'esperienza.

